

DANMARKS NATIONALBANK

Dansk økonomi ventes at vokse 1,7 pct. i år

Dansk økonomi godt rustet mod eksterne risici

Dansk økonomi er inde i et opsving på sjette år, og indtil videre har det været afbalanceret. Der er også udsigt til, at højkonjunktoren kan fortsætte i de kommende år, men det bliver i et lidt langsommere tempo. Det er kun naturligt efter flere meget gode år.

Det konkluderer Nationalbanken i en analyse af dansk økonomi, hvor væksten i bruttonationalproduktet, BNP, ventes at blive på 1,7 pct. i 2019 og 2020, mens væksten i 2021 ventes at blive 1,6 pct.

Som en lille og åben økonomi er Danmark meget afhængig af udviklingen ude i verden.

Og på det seneste er risikoen forøget for, at opbremsningen i verdensøkonomien bliver hårdere end forventet. Handelskonflikten mellem USA og Kina er ikke løst, og hvis den udvikler sig til det værre, vil det være til skade for verdensøkonomien.

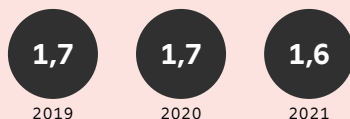
Det er også usikkert, hvordan Storbritanniens udtræden af EU kommer til at foregå. Det vil også ramme dansk økonomi, men for økonomien som helhed vil det efter alt at dømmе kun være i beskedent omfang, selv om det kommer til at ske uden en aftale mellem Storbritannien og EU. Indtil videre ser dansk økonomi ikke ud til at være ramt.

Nationalbankens prognose

Nationalbanken analyserer løbende udviklingen i dansk økonomi og offentliggør skøn for vækst og andre centrale nøgletal to gange om året.



BNP



FORBRUGERPRISER



BESKÆFTIGELSE



Frem mod slutningen af 2021



LØNSTIGNINGER



Dansk økonomi er godt rustet til at modstå de aktuelle risici. Både virksomheder og husholdninger har sparet meget op, og formuerne er betydelige. Det er et godt udgangspunkt, hvis efterspørgslen efter danske varer bliver mindre. Vi har set en tendens til en svagere økonomisk udvikling i vores nabolande, men det har endnu ikke sat spor i dansk økonomi.

På boligmarkedet bremsede priserne på enfamiliehuse lidt op mod slutningen af sidste år. I København har priserne på ejerlejligheder ligget stort set fladt siden foråret sidste år. Det er en sund udvikling, da priserne her er kommet højere op, end hvad der kan forklares af udviklingen i danskernes disponible indkomster og renteniveauet mv. Udviklingen tyder indtil videre på en blød landing for de københavnske ejerlejligheder.

Når boligskatteaftalen fra 2017 er trådt i kraft i 2021, vil der igen være sammenhæng mellem boligbeskattningen og boligpriserne. Det bidrager til en mere stabil prisudvikling på boligmarkedet.

Nationalbanken viser i en ny analyse, at boligskatteaftalen – når virkningerne af den er fuldt indfaset på

boligmarkedet – isoleret set vil forøge priserne på enfamiliehuse med i gennemsnit 1,4 pct. Omvendt vil aftalen isoleret set reducere prisen på ejerlejligheder med 5,8 pct. Selv om aftalen trækker priserne på ejerlejlighederne i København ned, vil den ikke i sig selv forårsage en hård landing.

Beskæftigelsen er steget med 1.000 om ugen

Beskæftigelsen har også udviklet sig positivt. Alene i 2018 steg beskæftigelsen med i gennemsnit 1.000 personer hver uge, og siden opsvinget tog fart i 2013, er den samlede beskæftigelse øget med 225.000 personer. Ledigheden er ikke faldet i samme tempo, så en stor del af de 225.000 stammer fra en udvidelse af arbejdsstyrken. Størstedelen af tilgangen til arbejdsmarkedet skyldes, at flere ældre bliver længere på arbejdsmarkedet, og at der er kommet udenlandsk arbejdskraft til landet.

Med en ledighed, som nu er tæt på 100.000 personer, er presset på arbejdsmarkedet øget, og tempoet i lønstigningerne er også begyndt at tage en smule til.

OM NYT



Nyt er en nyhedsartikel baseret på en analyse, working paper eller anden læn- gere tekst udarbejdet af Nationalbanken.

Nyt henvender sig journalister, politikere, embedsmænd, fagpersoner og andre, der gerne vil opdateres om aktuelle emner.

Nyt'en består af en dansk og engelsk version. I tilfælde af tvivl om oversættelsens korrekthed gælder den danske version.

DANMARKS NATIONALBANK
HAVNEGADE 5
1093 KØBENHAVN K
WWW.NATIONALBANKEN.DK

Redaktionen er afsluttet
14. marts 2019



DANMARKS
NATIONALBANK

KONTAKT

Ole Mikkelsen
Kommunikations-
og presserådgiver

omi@nationalbanken.dk
+45 3363 6027

SEKRETARIAT
OG KOMMUNIKATION