

# DANMARKS NATIONALBANK

28. JANUAR 2020

BANK OG REALKREDIT, BALANCER, DECEMBER 2019

## Moderat udlånsvækst i 2019

Væksten i bankernes og realkreditinstitutternes samlede udlån til erhvervsvirksomheder og husholdninger var 2,9 pct. i 2019. Dette er en lille stigning i forhold til 2018, men betydeligt lavere sammenlignet med højkonjunktoren i 00'erne, hvor den samlede udlånsvækst nåede op på 16,9 pct. Det samlede udlån til disse to sektorer var 3.749 mia. kr. ultimo 2019.

### Realkreditlån driver væksten

Det er realkreditlånene, som trækker væksten op. Udlånsvæksten fra realkreditinstitutterne er øget for både husholdninger og erhvervsvirksomheder, mens

væksten i bankernes udlån er faldet i forhold til 2018. Over de senere år er der sket en forskydning fra banklån til realkreditlån. Mens banklån udgjorde 36,1 pct. af de samlede udlån ved udgangen af 2009, er andelen i dag nede på 23,4 pct.

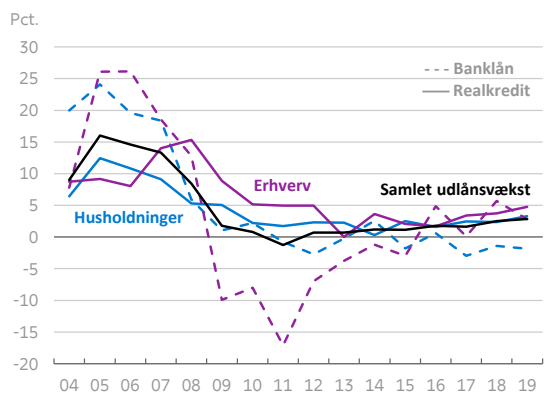
Væksten i realkreditudlånet drives nærmest udelukkende af fastforrentede lån. Fastforrentede udlån til husholdninger steg hele 14,4 pct. i 2019, mens stigningen var 7,2 pct. for erhvervsvirksomheder. Realkreditudlånet med variabel rente til husholdningerne faldt derimod med 3,8 pct., mens det steg 3,7 pct. for erhvervsvirksomheder.

### Sådan opgøres udlånsvækst

Udlånsvæksten i denne opgørelse er baseret på det såkaldte "indeks over nominelle beholdninger", der er målrettet til at belyse kreditudviklingen hos banker og realkreditinstitutterne. Indekset afspejler bidraget fra nyudlån og afdrag til væksten i udlånsbalancen og er dermed renset for bl.a. tab på udlån og overdragelse af lån til andre sektorer (reklassifikationer). I perioder med få realiserede tab og reklassifikationer vil forskellen mellem det anvendte vækstbegreb og vækst baseret på udlånsbalancer være begrænset.

[KLIK HER FOR YDERLIGERE INFORMATION](#)

**Stigende udlånsvækst til erhverv og husholdninger**



Anm.: Figuren viser udlånsvækst baseret på det såkaldte "indeks over nominelle beholdninger". Samlet udlånsvækst dækker over det samlede bank- og realkreditudlån til erhverv og husholdninger. Udlånsvæksten er i forhold til samme periode året før. Repoudlån er ikke inkluderet.