

# DANMARKS NATIONALBANK

28. AUGUST 2018

PORTEFØLJEINVESTETERINGER, JULI 2018

## Fastforrentede realkreditobligationer er attraktive for udlandet

Udenlandske investorer ejede ved udgangen af juli 2018 danske fastforrentede realkreditobligationer for 295 mia. kr. Det svarer til 29 pct. af obligationernes samlede mængde. Udlandets interesse for disse obligationer har været støt stigende siden begyndelsen af 2016, hvor de ejede for 154 mia. kr., svarende til 18 pct.

Udlandets samlede beholdning af realkreditobligationer (fastforrentede, variabelt forrentede og obligationer bag rentetilpasningslån) er 614 mia. kr., svarende til 23 pct. af det samlede udestående. Ejeran-

delen er omtrent den samme som i begyndelsen af 2016, mens beholdningen er steget med 27 mia. kr.

Udlandets interesse er med til at sikre en bred efterspørgsel efter realkreditobligationer. Det kan understøtte prisen på dem og dermed gøre det billigere at låne.

Nationalbanken har ikke oplysninger om udenlandsk ejerskab af danske værdipapirer fordelt på investerland. Data fra den japanske centralbank viser dog, at japanske investorer har købt lange, danske obligationer, som ikke er statspapirer, for omkring 50 mia. kr. fra 2016 til juni 2018.

De japanske investorers interesse for danske realkreditobligationer skal ses i lyset af, at den japanske centralbank har opkøbt japanske obligationer. Det har reduceret det effektive udbud af obligationerne og presset det i forvejen lave japanske renteniveau ned, så renten på fx 10-årige statsobligationer er tæt på nul.

[KLIK HER FOR YDERLIGERE INFORMATION](#)

