

APPENDIKS: ALLOKERING AF PANT/SIKKERHED I KREDITREGISTERET

Nationalbanken – Finanstilsynet

Kopi:

Sagsnr.: 165916
Dokumentnr.: 1771785

27. september 2018

I indberetninger til kreditregisteret indgår der oplysninger om det pant/sikkerhed, som der er stillet for at sikre tilbagebetaling af instrumenter, som er indberettet i ark 2 Instrumentoplysninger. På ark 8. Instrument – Pant-/sikkerhedsoplysninger indberettes oplysninger om hvilket pant, der er stillet som sikkerhed for hvilke instrumenter og arket indeholder bl.a. variabelen 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed, jf. definition i indberetningsvejledning. I denne variabel skal indberetter for hver kombination af pant/sikkerhed og instrument allokere en værdi af pantet/sikkerheden, jf. eksempel i boks 1. Indberetning af variabelen uddybes og eksemplificeres i dette appendiks.

Eksempel på allokering af pant/sikkerhed tilknyttet ét specifikt instrument

Boks 1

Antag en låntager har et billån på 300.000 kr. optaget med pant i låntagers bil, som har en markedsværdi på 700.000 kr. Pantet er specifikt knyttet dette lån og er derfor indberettet med "Nej" i variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed (der angiver, om pantet er generel pant, jf. vejledning). Låntager har ikke andre lån.

I dette eksempel skal instituttet indberette bilens værdi på 700.000 kr. i variabel 4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed med angivelse af "Dagsværdi" i variabel 4.7.4 Værditype, og i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed skal instituttet allokere, hvilken værdi af pantet instituttet vurderer, er stillet som pant for dette lån. I dette eksempel vurderer instituttet, at den allokere lånets bogførte værdi på 300.000 kr. til pantet, og indberetter denne værdi i variabel 4.8.1. Allokeret værdi af pant/sikkerhed.

Allokeringen skal foretages uanset om pantet/sikkerheden er stillet til sikkerhed for ét eller flere specifikke instrumenter. Hver værdi af pantet/sikkerheden, der er allokeret til ét instrument, reducerer den værdi af pantet/sikkerheden, der kan allokeres til eventuelle følgende instrumenter, jf. eksempel i boks 2.

Eksempel på allokering af pant/sikkerhed tilknyttet to specifikke instrumenter

Boks 2

Hvis nu den samme låntager som i boks 1 optog endnu et lån på 500.000 kr., hvor bilen også var stillet som pant, men med anden prioritet i forhold til det første lån. Pantet er specifikt knyttet til de to lån og er derfor indberettet med "Nej" i variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed (der angiver, om pantet er generel pant, jf. vejledning).

Instituttet vil fortsat indberette bilens markedsværdi på 700.000 kr. i variabel 4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed på ark 7 Pant/sikkerhed. Men i ark 8 skal der nu indberettes to rækker, én række for hvert lån. I den ene række indberettes, at der for billån 1 er allokeret 300.000 kr. af pantet, mens der for billån 2 er allokeret 400.000 kr. Sidstnævnte er mindre end den bogførte værdi af lånet på 500.000 kr., hvilket skyldes at summen af de allokerede værdier ikke kan overstige pantets værdi på 700.000 kr.

Anm.: I eksemplet er der ikke taget højde for eventuelle begrænsninger i belåningsprocent.

Hvis pantet/sikkerheden *ikke* er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter i aftalen, (og dermed er indberettet med "Ja" i variabel 4.8.3 Indikator for generel pant), skal indberetter *også* allokere en værdi af pantet/sikkerheden for ethvert af debtors instrumenter, som pantet/sikkerheden kan blive anvendt som pant/sikkerhed for i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed – også selv om den allokerede værdi er nul (0).

ECB præciser i sin manual *ikke*, hvordan denne allokering skal foretages, hvis pantet/sikkerheden *ikke* er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter i aftalen. Metoden i det følgende er derfor et forslag til, hvordan en sådan allokering *kan* foretages. Nationalbanken og Finanstilsynet stiller ikke krav om, at indberetterne *skal* anvende metoden i deres indberetninger til kreditregisteret. Og institutter kan indberette efter egen allokeringsmodel, som kan tage højde for andre aspekter end formål og optagelsesdato, fx risici baseret på produkttype, jf. også [ECB's Manual del II vedr. Anacredit](#) side 172, række 11-22.

FORSLAG TIL ALLOKERING AF PANT/SIKKERHED

Hvis indberetter ikke vil anvende (eller ikke har) sin egen model til allokering af pant/sikkerhed kan den følge metoden i [Indberetningsvejledningen til MFI-statistikken](#) afsnit 21.39, jf. boks 3. Dog med følgende forskelle:

Forskelle i forhold til MFI-statistikken

Allokeret værdi

I MFI-statistikken indberettes sikkerheder efter følgende udfaldsrum:

- Fuldt sikret
- Delvist sikret
- Ikke sikret

I kreditregisteret skal der allokeres en værdi af pant/sikkerhed for ethvert af debtors instrumenter, som pantet/sikkerheden kan blive anvendt som pant/sikkerhed for.

Alle typer af pant/sikkerhed

I MFI-statistikken omfatter sikkerheder dem, der kan anvendes i det indberettende instituts kapitaldækningsopgørelse, uanset hvilken metode instituttet anvender til sin kapitalopgørelse.

I kreditregisteret indberettes derimod alle de sikkerheder, som instituttet har modtaget som pant/sikkerhed, uanset om de er anerkendt til kreditrisikoreduktion i det indberettende instituts kapitaldækningsopgørelse eller ej.

Alle modpartstyper

I MFI-statistikken udspecificeres oplysninger om sikkerhed for udlån til husholdninger og ikke-finansielle virksomheder.

I kreditregisteret skal der allokeres en værdi af et pant/sikkerhed for alle modpartstyper (inkl. finansielle virksomheder).

Metode til allokering af pant/sikkerhed i kreditregisteret

Boks 3

Udlån til private personer

1. Pant/sikkerhed direkte tilknyttet et eller flere specifik(ke) instrument(er), allokeres til dette eller disse instrument(er)
2. Pant/sikkerhed der *ikke* er tilknyttet et eller flere specifik(ke) instrument(er), allokeres først efter instrumenternes formål, som indberettes i variabel 4.2.18 Formål der prioriteres i følgende rækkefølge:
 - a. Bolig
 - b. Forbrug
 - c. Andet formål
 Og dernæst efter variabel 4.2.7 Optagelsesdato

Udlån til erhvervsvirksomheder

1. Pant/sikkerhed direkte tilknyttet et eller flere specifik(ke) instrument(er), allokeres til dette eller disse instrument(er)
2. Pant/sikkerhed der *ikke* er tilknyttet et eller flere specifik(ke) instrument(er), allokeres efter instrumenternes 4.2.7 Optagelsesdato

Kilde: [Indberetningsvejledning til MFI-statistikken](#) afsnit 21.39.

EKSEMPLER

I det følgende gennemgås indberetning af variabelen for en række eksempler. Indberetningskravene afhænger af en række kendetegn, hvorfor der i eksemplerne skelnes mellem:

- Om pantet/sikkerheden er specifikt tilknyttet et eller flere instrumenter eller ej
Hvis pantet/sikkerheden *ikke* specifikt er tilknyttet et eller flere instrumenter, kan instituttet vælge at anvende metode til allokering af pant/sikkerhed beskrevet i boks 3.
- Om låntager er privatperson eller erhvervsvirksomhed
Da metoden til allokering af pant/sikkerhed afhænger heraf, jf. boks 3.
- Om pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen eller ej
Hvis pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen skal variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse ikke indberettes, jf. boks 4.

Hvis pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen og er stillet til sikkerhed for flere instrumenter hos forskellige indberettere (som ejerpandebrev kan), skal oplysningen om foranstående hæftelser til tredjepart *også* ekskluderes i allokeringen i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed, selvom denne beriges fra Tingbogen, jf. fodnote 3.

Foranstående hæftelse og Tingbogen

Boks 4

Foranstående hæftelser bevilget af en kreditudbyder der *ikke* er indberetningspligtig til kreditregisteret

Hvis der er tinglyst foranstående hæftelser i samme underliggende aktiv, hvor det instrument, som pantet/sikkerheden er stillet til sikkerhed for, er bevilget af en kreditudbyder, der *ikke* er omfattet af indberetningskrav til kreditregisteret, vil Nationalbanken og Finanstilsynet kunne berige med oplysninger om hovedstol på foranstående hæftelse fra Tingbogen, men ikke med oplysninger om restgæld.

Foranstående hæftelser bevilget af en kreditudbyder der *er* indberetningspligtig til kreditregisteret

Hvis der er tinglyst foranstående hæftelser i samme underliggende aktiv, hvor lånet er bevilget af en kreditudbyder, der *er* omfattet af indberetningskrav til kreditregisteret vil Nationalbanken og Finanstilsynet kunne berige med oplysninger om hovedstol på foranstående hæftelse fra Tingbogen, og med oplysninger om restgæld indberettet til kreditregisteret.

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen, som er tilknyttet ét specifikt instrument

2. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen, men er tilknyttet flere specifikke instrumenter indberettet af to forskellige institutter
3. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen, men er tilknyttet flere specifikke instrumenter indberettet af tre institutter
4. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen og som *ikke* er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter, hvor debitor er en privatperson
5. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen og som *ikke* er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en erhvervsvirksomhed
6. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet ét specifikt instrument
7. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet to specifikke instrumenter fra samme indberetter
8. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet to specifikke instrumenter hos forskellige indberettere
9. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen der *ikke* er tilknyttet to specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en privatperson
10. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen der *ikke* er tilknyttet flere specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en erhvervsvirksomhed
11. To pantebreve tinglyst i Tingbogen: det ene pantebrev har pant i to samprioriterede ejendomme: ejendom 1 og ejendom 2. Det andet pantebrev i én ejendom: ejendom 1. Pantebrevene er tilknyttet ét specifikt instrument
12. To ejerpantebreve tinglyst i Tingbogen: det ene pantebrev har pant i to samprioriterede ejendomme: ejendom 1 og ejendom 2. Det andet pantebrev i én ejendom: ejendom 2. Derudover Pant i familiens bil og en guldbarre. Pantebrevene er tilknyttet tre instrumenter (et fælleslån og to individuelle lån)

1. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen, som er tilknyttet ét specifikt instrument

Da pantet/sikkerheden er tilknyttet ét specifikt instrument i en aftale, indberettes der "Nej" i variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed, jf. tabel 1. I variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed allokeres der 300.000 kr. til pantet/sikkerheden, som er lig den bogførte værdi af instrumentet, indberettet i variabel 4.6.14 Bogført værdi på ark 6. Da pantet/sikkerheden *ikke* er tinglyst i Tingbogen, skal variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse indberettes. Da pantet/sikkerheden ikke er stillet til sikkerhed for andre instrumenter hos andre institutter, indberettes der 0 i variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse.

Eksempel: Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet ét specifikt instrument

Tabel 1

Ark og variabel	Værdi
Ark 6. Regnskabsdata	
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1
4.6.14 Bogført værdi	300.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...
Ark 7. Pant/sikkerhed	
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pant 1
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	500.000
4.7... Øvrige variable på ark 7	...
Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger	
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pant 1
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	300.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	0
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Nej

Anm.: Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet.

2. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen, men er tilknyttet flere specifikke instrumenter indberettet af to forskellige institutter

I dette eksempel er pantet/sikkerheden ikke tinglyst i Tingbogen, og er stillet som sikkerhed hos forskellige kreditudbydere med en aftalt prioritetsrækkefølge¹. Variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed indberettes derfor med "Nej", jf. tabel 2. I variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed allokeres en værdi til hvert instrument og variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse indberettes, da pantet/sikkerheden ikke er tinglyst i Tingbogen og derfor ikke kan beriges herfra (ligeledes kan de foranstående hæftelser ikke udledes af kreditregisteret, da pantet/sikkerheden ikke kan matches på tværs af de to indberettere). Foranstående hæftelser til tredjepart ekskluderes i allokeringen. Da pantet/sikkerhedens værdi (5.000.000 kr.) er større end summen af de værdier som indberetterne allokerer til pantet/sikkerheden (3.000.000 kr. +

¹ På baggrund af svar fra institutterne på opfølgende spørgsmål, jf. 10. arbejdsgruppemøde afholdt 7. februar 2017, vil der altid være en aftalt prioritetsrækkefølge, hvis et pant er stillet til sikkerhed for flere instrumenter i forskellige institutter.

750.000 kr. = 3.750.000 kr.) allokere begge indberettere de bogførte værdier af hvert af instrumenterne til pantet/sikkerheden.

Eksempel: Pant/sikkerhed der ikke er tinglyst i Tingbogen, men er tilknyttet flere specifikke instrumenter indberettet af to forskellige institutter

Tabel 2

Ark og variabel

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 9	Kontrakt 10
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 9	Instrument 10
4.6.14 Bogført værdi	3.500.000	750.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Bilpark 1	Bilpark 300
4.7.2 Pant-/sikkerhedstype	Anden fysisk sikkerhed	Anden fysisk sikkerhed
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000	5.000.000
4.7... Øvrige variable på ark 7	...	...

Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 9	Kontrakt 10
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 9	Instrument 10
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Bilpark 1	Bilpark 300
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	3.500.000	750.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	0	3.500.000
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Nej	Nej

Anm.: Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet. Modpartsoplysninger mv. er ikke angivet i eksemplet, da allokeringsskemaet i boks 3 ikke anvendes.

3. Pant/sikkerhed der ikke er tinglyst i Tingbogen, men er tilknyttet flere specifikke instrumenter indberettet af tre institutter

I dette eksempel er pantet/sikkerheden ikke tinglyst i Tingbogen, og er stillet som sikkerhed hos forskellige kreditudbydere med en aftalt prioritetsrækkefølge². I variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed allokeres en værdi til hvert instrument og variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse indberettes, jf. tabel 3. Foranstående hæftelser ekskluderes i allokeringen.

² På baggrund af svar fra institutterne på opfølgende spørgsmål, jf. 10. arbejdsgruppemøde afholdt 7. februar 2017, vil der altid være en aftalt prioritetsrækkefølge, hvis et pant er stillet til sikkerhed for flere instrumenter i forskellige institutter.

Eksempel: Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen, men er tilknyttet flere specifikke instrumenter indberettet af tre institutter

Tabel 3

Antag et institut, A har indberettet to instrumenter til kreditregisteret, som begge har pant/sikkerhed i det samme pant/sikkerhed. Pantet/sikkerheden har en værdi på 4 mio. kr., og er *ikke* tinglyst.

Instituttet har allokereet ½ mio. kr. af pantet/sikkerheden til instrument1A i variabel 4.8.1 Allokereet værdi af pant/sikkerhed og ½ mio. kr. til instrument2A i variabel 4.8.1 Allokereet værdi af pant/sikkerhed, denne sum overstiger ikke 4 mio. kr.

Antag nu at to andre institutter B og C, hver indberetter et instrument med pant/sikkerhed i samme pant/sikkerhed, instrumentB og instrumentC. InstrumentB kan stille et krav på 2 mio. kr. på pantet/sikkerheden og InstrumentC et krav på 1 mio. kr. på pantet/sikkerheden.

I variabelen 4.8.1 Allokereet værdi af pant/sikkerhed indberettes for hvert af de fire instrumenter:

- Instrument1A: ½ mio. kr.
- Instrument2A: ½ mio. kr.
- InstrumentB: 2 mio. kr.
- InstrumentC: 1 mio. kr.

Der er følgende prioritetsrækkefølge i pantet/sikkerheden:

1. InstrumentB
2. Instrument1A
3. InstrumentC
4. Instrument2A

I variabelen 4.8.2 Foranstående hæftelse skal for hvert af de fire instrumenter indberettes:

- InstrumentB: 0
- Instrument1A: 2 mio. kr.
- InstrumentC: 2 mio. kr. + ½ mio. kr. = 2,5 mio. kr.
- Instrument2A: 2 mio. kr. + 1 mio. kr. = 3 mio. kr.

I indberetning af 4.8.2 Foranstående hæftelse for Instrument2A skal Instrument1A's foranstående hæftelse på ½ mio. kr. ikke medregnes, da denne hæftelse ikke relaterer sig til tredjepart, men er indenfor samme koncern.

4. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen og som *ikke* er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en privatperson

I dette eksempel antages debitor at være en privatperson, og er derfor indberettet med sektorkoden "Lønmodtagere og pensionister mv." i variabel 4.1.8 Sektor på ark 1 med modpartsoplysninger, jf. tabel 4. For at kunne koble låntager til instrumentet indgår også oplysninger på ark 4 i eksemplet. Modpart – instrumentoplysninger. Derudover indgår oplysninger fra ark 2 Instrumentoplysninger også i eksemplet, da det er på dette ark oplysninger om variabel 4.2.7 Optagelsesdato og 4.2.18 Formål indberettes (oplysninger som indgår i metoden til allokering af pant/sikkerhed i boks 3).

Antag at pantet/sikkerheden er stillet som pant/sikkerhed for alle debitors instrumenter hvorfor variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed indberettes med "Ja". Indberetteren har anvendt metoden til allokering af pant/sikkerhed beskrevet i boks 3 og pantet/sikkerheden allokeres først til "Instrument 1" med formål lig "Bolig" og efterfølgende til "Instrument 2" med formål lig "Forbrug". Pantet/sikkerhedens værdi (3.000.00 kr.) er større end summen af de værdier som indberetter allokerer til pantet/sikkerheden (500.000 kr. + 250.000 kr. = 750.000 kr.).

Da pantet/sikkerheden ikke er stillet til sikkerhed for andre instrumenter hos andre institutter, indberettes der 0 i variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse.

Eksempel: Pant/sikkerhed der ikke er tinglyst i Tingbogen og som ikke er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en privatperson

Tabel 4

Ark og variabel

Ark 1. Modpartsoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	XXXXXXXXXX	
4.1.8 Sektor	Lønmodtagere og pensionister mv.	
4.1 Øvrige variable på ark 1	...	...

Ark 2. Instrumentoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.2.7 Optagelsesdato	20020331	20150622
4.2.18 Formål	Bolig	Forbrug
4.2... Øvrige variable på ark 2	...	...

Ark 4. Modpart - instrumentoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.4.1 Modpartens rolle	Debitor	Debitor

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.6.14 Bogført værdi	500.000	250.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pant 3
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	3.000.000
4.7... Øvrige variable på ark 7	...

Ark 8. Instrument - Pant-

/sikkerhedsoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pant 3	Pant 3
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	500.000	250.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	0	0
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Ja	Ja

Anm.: Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet. Der er heller ikke vist modpartsoplysninger om indberetter på hverken ark 1 eller 4.

5. Pant/sikkerhed der *ikke* er tinglyst i Tingbogen og som *ikke* er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en erhvervsvirksomhed

I dette eksempel antages debitor at være en erhvervsvirksomhed, og er derfor indberettet med en sektorkode forskellig fra "Lønmodtagere og pensionister mv." i variabel 4.1.8 Sektor på ark 1 med modpartsoplysninger, jf. tabel 5. For at kunne koble låntager til instrumentet indgår også oplysninger på ark 4. Modpart – instrumentoplysninger i eksemplet. Derudover indgår oplysninger fra ark 2 Instrumentoplysninger i eksemplet, da det er på dette ark oplysninger om variabel 4.2.7 Optagelsesdato indberettes (oplysning som indgår i metoden til allokering af pant/sikkerhed i boks 3, når debitor er en erhvervsvirksomhed).

I forhold til eksempel 1 vil der blive indberettet to rækker i ark 6 og 8 – én række for hvert instrument, som pantet/sikkerheden er tilknyttet, jf. tabel 5.

Antag at pantet/sikkerheden er stillet som pant/sikkerhed for alle debitors instrumenter hvorfor variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed indberettes med "Ja". Pantet/sikkerheden allokeres vha. metode i boks 3 og allokeres derfor først til det instrument med den ældste optagelsesdato, dvs. "Instrument 5", hvor det bogførte beløb af "Instrument 5" på 3.500.000 kr. allokeres i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed. Efterfølgende allokeres 500.000 kr. til "Instrument 6", da dette instrument har en senere optagelsesdato end "Instrument 5". Beløbet svarer ikke til den bogførte værdi af "Instrument 6" på 750.000 kr., da den summerede værdi af de allokerede værdier af pantet/sikkerheden ikke kan overstige pantet/sikkerhedens værdi, som udgør 4.000.000 kr. Hvis pantet/sikkerhedens værdi udgjorde 4.250.000 kr., kunne der blive allokeret 750.000 kr. til "Instrument 6" svarende til den bogførte værdi af instrumentet.

Da pantet/sikkerheden ikke er stillet til sikkerhed for andre instrumenter hos andre institutter, indberettes der 0 i variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse.

Eksempel: Pant/sikkerhed der ikke er tinglyst i Tingbogen og som ikke er tilknyttet ét eller flere specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en erhvervsvirksomhed

Tabel 5

Ark og variabel

Ark 1. Modpartsoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation		YYYYYYYY
4.1.8 Sektor	Privat del af ikke-finansielle selskaber	
4.1 Øvrige variable på ark 1	...	

Ark 2. Instrumentoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.2.7 Optagelsesdato	20020331	20150622
4.2.18 Formål	NA	NA
4.2... Øvrige variable på ark 2	...	...

Ark 4. Modpart - instrumentoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	YYYYYYYY	YYYYYYYY
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.4.1 Modpartens rolle	Debitor	Debitor

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.6.14 Bogført værdi	3.500.000	750.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pant 2
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	4.000.000
4.7... Øvrige variable på ark 7	...

Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pant 2	Pant 2
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	3.500.000	500.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	0	0
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Ja	Ja

Anm.: Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet. Der er heller ikke vist modpartsoplysninger om indberetter på hverken ark 1 eller 4.

6. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet ét specifikt instrument

Når pantet/sikkerheden er tilknyttet ét specifikt instrument i en aftale, indberettes "Nej" i variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed, jf. tabel 6. I variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed allokeres der 500.000 kr. til pantet/sikkerheden, som er lig den bogførte værdi af instrumentet, indberettet i variabel 4.6.14 Bogført værdi på ark 6. Regnskabsdata. Da pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen, skal variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse ikke indberettes, men vil blive beriget fra Tingbogen. Da pantebrevet ikke er stillet til sikkerhed for andre instrumenter, vil variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse være 0 fra Tingbogen.

Eksempel: Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet ét specifikt instrument

Tabel 6

Ark og variabel	Værdi
Ark 6. Regnskabsdata	
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1
4.6.14 Bogført værdi	500.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...
Ark 7. Pant/sikkerhed	
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pantebrev 1
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000
4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant	DokumentAlias eller DokumentIdentifikator for Pantebrev 1
4.7... Øvrige variable på ark 7	...
Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger	
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pantebrev 1
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	500.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	"Ikke krævet"
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Nej

Anm.: Oplysninger om 4.8.2 Foranstående hæftelse vil blive beriget fra Tingbogen. En forudsætning for denne berigelse er at 4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant er indberettet enten med DokumentAlias eller DokumentIdentifikator og derved kan kobles med oplysninger fra Tingbogen. Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet.

7. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet to specifikke instrumenter fra samme indberetter

Et pantebrev er stillet som pant/sikkerhed for to specifikke instrumenter hos samme indberetter, og er indberettet med "Nej" i variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed, jf. tabel 7.

Instituttet skal i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed allokere en værdi af pant/sikkerhed for ethvert af debtors instrumenter, som pantet/sikkerheden kan blive anvendt som pant/sikkerhed for, og hver værdi af pantet/sikkerheden, der er allokeret til ét instrument, reducerer den værdi af pantet/sikkerheden, der kan allokeres til eventuelle følgende instrumenter. I dette eksempel allokere instituttet ud fra sin egen allokeringsmodel den bogførte værdi til instrument 1 (500.000 kr.) og tilsvarende den bogførte værdi af instrument 2 (250.000 kr.). Summen af de allokerede værdier overstiger ikke pantet/sikkerhedens værdi på 4.000.000 kr.

Da pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen, skal variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse ikke indberettes, men vil blive beriget fra Tingbogen. Da pantebrevet ikke er stillet til sikkerhed hos andre institutter, vil variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse være 0 fra Tingbogen.

Eksempel: Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet to specifikke instrumenter fra samme indberetter

Tabel 7

Ark og variabel

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.6.14 Bogført værdi	500.000	250.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pantebrev 1
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000
4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant	DokumentAlias eller DokumentIdentifikator for Pantebrev 1
4.7... Øvrige variable på ark 7	...

Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.7.1 Identifikationsnummer for	Pantebrev 1	Pantebrev 1

pant/sikkerhed		
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	500.000	250.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Nej	Nej

Anm.: Oplysninger om 4.8.2 Foranstående hæftelse vil blive beriget fra Tingbogen. En forudsætning for denne berigelse er at 4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant er indberettet enten med DokumentAlias eller Dokumentidentifikator og derved kan kobles med oplysninger fra Tingbogen. Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet.

8. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet to specifikke instrumenter hos forskellige indberettere

Et ejerpantebrev er stillet som pant/sikkerhed for to specifikke instrumenter fra to forskellige indberettere, og er indberettet med "Nej" i variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed, jf. tabel 8. Da pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen beriges prioritetsrækkefølgen samt oplysning om hovedstole mv. fra Tingbogen, hvorfor variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse ikke indberettes, jf. i øvrigt boks 4. I dette eksempel oplyses det fra Tingbogen at Instrument 1 er foranstående Instrument 2³.

Institutterne skal *alligevel* ekskludere værdien af foranstående hæftelser til tredjepart i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed, selv om denne i de fleste tilfælde kan beriges fra Tingbogen, jf. fodnote 3. Institutterne skal derfor i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed allokere en værdi af pantet/sikkerheden for hvert instrument, som pantet/sikkerheden er stillet som sikkerhed for. I eksemplet har kreditor 2 fået oplyst restgælden på bevillingstidspunktet på det foranstående instrument 1 (af kreditor 1). Da den samlede værdi af instrument 1 og instrument 2, (beregnet af kreditor 2 på bevillingstidspunktet), er mindre eller lig med pantets værdi, indberetter kreditor 2 ved førstkommande referencetidspunkt, instrument 2's aktuelle bogførte værdi i 4.6.14 og allokere en tilsvarende værdi i 4.8.1, Allokeret værdi af pant/sikkerhed, hvor der er korrigeret for instrument 1's restgæld som oplyst på bevillingstidspunktet af kreditor 1. Dette skyldes at kreditor 2 ikke kender restgælden på referencetidspunktet men kun på bevillingstidspunktet. Det betyder, at det ene institut allokere den bogførte værdi af instrument 1 (500.000 kr.), mens det andet institut også allokere akkurat svarende til den bogførte værdi af instrument 2 (250.000 kr.) .

³ Hovedstolen på underpantet svarer til hovedstolen på ejerpantebrevet. I dette tilfælde, hvor begge kreditorer indberetter til kreditregisteret, kan hovedstolen på foranstående gæld beriges fra kreditregisteret, jf. boks 4. Hvis foranstående gæld er ydet af en kreditor, som ikke indberetter til kreditregisteret, vil der ikke kunne blive beriget med størrelsen på restgælden af den foranstående gæld (det vil alene fremgå at der er en foranstående kreditor, restgælden kan muligvis være 0).

Eksempel: Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen tilknyttet to specifikke instrumenter fra forskellige indberettere

Tabel 8

Ark og variabel

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.6.14 Bogført værdi	500.000	250.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Ejerpantebrev 1	Ejerpantebrev 1
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000	5.000.000
4.7... Øvrige variable på ark 7	...	...

**Ark 8. Instrument - Pant-
/sikkerhedsoplysninger**

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 1	Kontrakt 2
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 1	Instrument 2
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Ejerpantebrev 1	Ejerpantebrev 1
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	500.000	250.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"*
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Nej	Nej

Anm.: Oplysninger om 4.8.2 Foranstående hæftelse vil blive beriget fra Tingbogen. En forudsætning for denne berigelse er at 4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant kan kobles med oplysninger fra Tingbogen. Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet. Modpartsoplysninger mv. er ikke angivet i eksemplet.

* Da det andet institut også indberetter til kreditregisteret kan pantet/sikkerheden matches på tværs af de to indberetninger og beriges med oplysninger om foranstående restgæld fra kreditregisteret, jf. boks 4 og fodnote 3.

9. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen der ikke er tilknyttet to specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en privatperson

I dette eksempel antages debitor at være en privatperson, og er derfor indberettet med sektorkoden "Lønmodtagere og pensionister mv." i variabel 4.1.8 Sektor på ark 1 med modpartsoplysninger, jf. tabel 9. For at kunne koble låntager til instrumentet indgår også oplysninger på ark 4 i eksemplet. Modpart – instrumentoplysninger. Derudover indgår oplysninger fra ark 2 Instrumentoplysninger også i eksemplet, da det er på dette ark oplysninger om variabel 4.2.7 Optagelsesdato og 4.2.18 Formål indberettes (oplysninger som indgår i metoden til allokering af Pant/sikkerhed i boks 3).

Pantebrevet er stillet som pant/sikkerhed for alle debtors instrumenter hvorfor variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed indberettes med "Ja". Indberetteren har anvendt metoden til allokering af

pant/sikkerhed beskrevet i boks 3 og pantet/sikkerheden allokeres først til "Instrument 1" med formål lig "Bolig" og efterfølgende til "Instrument 2" med formål lig "Forbrug".

Følges retningslinjerne for allokering af pant/sikkerhed, allokerer indbetallet først en værdi til "Instrument 3" på 3.500.000 kr. (i dette eksempel svarende til den bogførte værdi) i variabel 4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed, da dette instrument er indberettet med "Bolig" som formål. Dernæst allokeres 500.000 kr. til "Instrument 4", da den summerede værdi af de allokerede værdier ikke kan overstige pantet/sikkerhedens værdi, som udgør 4.000.000 kr. Hvis pantet/sikkerhedens værdi udgjorde 4.250.000 kr. kunne instituttet allokere den bogførte værdi på 750.000 kr. af "Instrument 4" til pantebrevet.

Da pantebrevet er tinglyst i Tingbogen, skal variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse ikke indberettes, men vil blive beriget fra Tingbogen. Da pantebrevet ikke er stillet til sikkerhed hos andre institutter, vil variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse være 0 fra Tingbogen.

Eksempel: Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen der ikke er tilknyttet to specifikke instrumenter, hvor debitor er en privatperson

Tabel 9

Ark og variabel

Ark 1. Modpartsoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	XXXXXXXXXX	
4.1.8 Sektor	Lønmodtagere og pensionister mv.	
4.1 Øvrige variable på ark 1	...	

Ark 2. Instrumentoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 3	Kontrakt 4
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 3	Instrument 4
4.2.7 Optagelsesdato	20020331	20150622
4.2.18 Formål	Bolig	Forbrug
4.2... Øvrige variable på ark 2	...	...

Ark 4. Modpart - instrumentoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 3	Kontrakt 4
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 3	Instrument 4
4.4.1 Modpartens rolle	Debitor	Debitor

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 3	Kontrakt 4
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 3	Instrument 4
4.6.14 Bogført værdi	3.500.000	750.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Ejerpantebrev 1
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000
4.7... Øvrige variabel på ark 7	...

**Ark 8. Instrument - Pant-
/sikkerhedsoplysninger**

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 3	Kontrakt 4
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 3	Instrument 4
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Ejerpantebrev 1	Ejerpantebrev 1
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	3.500.000	500.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Ja	Ja

Anm.: Oplysninger om 4.8.2 Foranstående hæftelse vil blive beriget fra Tingbogen. En forudsætning for denne berigelse er at 4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant kan kobles med oplysninger fra Tingbogen. Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet. Der er heller ikke vist modpartsoplysninger om indberetter på hverken ark 1 eller 4.

10. Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen der ikke er tilknyttet flere specifikke instrumenter fra samme indberetter, hvor debitor er en erhvervsvirksomhed

I dette eksempel antages debitor at være en erhvervsvirksomhed, og er derfor indberettet med en sektorkode forskellig fra "Lønmodtagere og pensionister mv." i variabel 4.1.8 Sektor på ark 1 med modpartsoplysninger, jf. tabel 10. For at kunne koble låntager til instrumentet, indgår også oplysninger på ark 4. Modpart – instrumentoplysninger. Derudover indgår oplysninger fra ark 2 Instrumentoplysninger i eksemplet, da det er på dette ark oplysninger om variabel 4.2.7 Optagelsesdato indberettes (oplysning som indgår i metoden til allokering af pant/sikkerhed i boks 3).

Antag at pantebrevet er stillet som pant/sikkerhed for alle debitores instrumenter hvorfor variabel 4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed indberettes med "Ja". Pantet/sikkerheden allokeres vha. metode i boks 3 og derfor først til det instrument med den ældste optagelsesdato, dvs. "Instrument 5" og efterfølgende til "Instrument 6", som har en senere optagelsesdato end "Instrument 5". Pantet/sikkerhedens værdi (4.000.000 kr.) er større end summen af de værdier som indberetter allokerer til pantet/sikkerheden (500.000 kr. + 200.000 kr. = 700.000 kr.).

Da pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen, skal variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse ikke indberettes, men vil blive beriget fra Tingbogen. Da pantebrevet ikke er stillet til sikkerhed hos andre institutter, vil variabel 4.8.2 Foranstående hæftelse være 0 fra Tingbogen.

Eksempel: Pant/sikkerhed tinglyst i Tingbogen der ikke er tilknyttet flere specifikke instrumenter, hvor debitor er en erhvervsvirksomhed

Tabel 10

Ark og variabel

Ark 1. Modpartsoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation		YYYYYYYY
4.1.8 Sektor	Privat del af ikke-finansielle selskaber	
4.1 Øvrige variable på ark 1	...	

Ark 2. Instrumentoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.2.7 Optagelsesdato	20020331	20150622
4.2.18 Formål	NA	NA
4.2... Øvrige variable på ark 2	...	...

Ark 4. Modpart - instrumentoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	YYYYYYYY	YYYYYYYY
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.4.1 Modpartens rolle	Debitor	Debitor

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.6.14 Bogført værdi	500.000	200.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pantebrev 2
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000
4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant	DokumentAlias eller DokumentIdentifikator for Pantebrev 2
4.7... Øvrige variable på ark 7	...

Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 5	Kontrakt 6
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 5	Instrument 6
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pantebrev 2	Pantebrev 2
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	500.000	200.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Ja	Ja

Anm.: Oplysninger om 4.8.2 Foranstående hæftelse vil blive beriget fra Tingbogen. En forudsætning for denne berigelse er at 4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant er indberettet enten med DokumentAlias eller DokumentIdentifikator og derved kan kobles med oplysninger fra Tingbogen. Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet. Der er heller ikke vist modpartsoplysninger om indberetter på hverken ark 1 eller 4.

11. To pantebreve tinglyst i Tingbogen: det ene pantebrev har pant/sikkerhed i to samprioriterede ejendomme: ejendom 1 og ejendom 2. Det andet pantebrev i én ejendom: ejendom 1. Pantebrevene er tilknyttet ét specifikt instrument

Da pantebrevene er tilknyttet et specifikt instrument skal indberetter for hvert af pantebrevene allokere en værdi til instrumentet, jf. tabel 11 uden at anvende metode i boks 3. Når Nationalbanken og Finanstilsynet i deres anvendelse af data fx vil beregne LTV for hver af de underliggende ejendomme, skal de allokere en del af instrumentet til hver af ejendommene, da allokering af pant/sikkerhed i indberetninger til kreditregisteret sker på niveau af pantebrev, når pantet/sikkerheden er tinglyst i Tingbogen, og ikke underliggende ejendom.

Eksempel: To tinglyste pantebreve: det ene pantebrev har pant/sikkerhed i to samprioriterede ejendomme: ejendom 1 og ejendom 2. Det andet pantebrev i én ejendom: ejendom 1. Pantebrevene er tilknyttet et specifikt instrument

Tabel 11

Ark og variabel

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 11
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 11
4.6.14 Bogført værdi	6.000.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pantebrev 1	Pantebrev 2
4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000	3.000.000
4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant	DokumentAlias eller Dokumentidentifikator for Pantebrev 1	DokumentAlias eller Dokumentidentifikator for Pantebrev 2
4.7... Øvrige variable på ark 7	...	...

Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Kontrakt 11	Kontrakt 11
4.2.2 Løbenummer på instrument	Instrument 11	Instrument 11
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Pantebrev 1	Pantebrev 2
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	4.000.000	2.000.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Nej	Nej

Anm.: Oplysninger om 4.8.2 Foranstående hæftelse vil blive beriget fra Tingbogen. En forudsætning for denne berigelse er at 4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant er indberettet enten med DokumentAlias eller Dokumentidentifikator og derved kan kobles med oplysninger fra Tingbo-

gen. Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet.

12. To ejerpantebreve tinglyst i Tingbogen: det ene pantebrev har pant/sikkerhed i to samprioriterede ejendomme: ejendom 1 og ejendom 2. Det andet pantebrev i én ejendom: ejendom 2. Derudover er der stillet pant/sikkerhed i familiens bil og en guldbarre. Panterne er stillet som sikkerhed for ethvert mellemværende som på referencetidspunktet udgør tre instrumenter (et fælleslån og to individuelle lån). Debitorerne er privatpersoner

Allokeringen af panterne til instrumenterne følger metoden i boks 3, jf. tabel 12 og beskrivelse i det følgende. Instituttet skal løbende fratække foranstående hæftelser i forhold til egne instrumenter med sikkerhed i samme pant/sikkerhed. Det betyder, at instituttet i allokeringen ikke skal fraregne de to foranstående hæftelser, som godt nok er i samme underliggende aktiver (ejendom 1 og 2), men som er optaget med sikkerhed i andre pantebreve. Det antages der ikke er foranstående hæftelser til de to ejerpantebreve i andre institutter. Nationalbanken og Finanstilsynet beriger med oplysninger om prioritetsrækkefølge og hovedstole på foranstående hæftelser fra Tingbogen. Hvis der var foranstående hæftelser til tredjepart skulle de ekskluderes allokeringen af pantet/sikkerheden, og de ville dermed reducere den værdi af pantet/sikkerheden, som instituttet kunne allokere til instituttets instrumenter.

Allokering til instrument Am

- Der allokeres til instrument Am først, da formålet for dette instrument er "Bolig" og optagelsesdatoen er før instrument Cf.
- Instituttet vælger i dette tilfælde at allokere Ejerpantebrev A først, hvor instituttet kan allokere det tinglyste pant. Der allokeres 1.150.000 kr. til instrumentet svarende til den bogførte værdi af instrument Am.
- Da ejerpantebrev B, Pantebrev og Guld er stillet til sikkerhed for ethvert mellemværende allokere instituttet 0 kr. af Ejerpantebrev B, Pantebrev og Guld til instrument Am (da instituttet allerede har allokeret instrumentets bogførte værdi til Ejerpantebrev A).

Allokering til instrument Cf

- Dernæst allokeres pant/sikkerhed til instrument Cf (da formålet er "Bolig" og optagelsesdatoen er efter instrument Am).
- Først allokeres der det resterende beløb af Ejerpantebrev A på 1.850.000 kr. (=3.000.000 kr. - 1.150.000 kr.).

- Dernæst allokeres den resterende værdi på 850.000 kr. (= 2.700.000 kr. - 1.850.000 kr.) af den bogførte værdi af instrument Cf til Ejerpantebrev B.
- Da Pantebrev og Guld er stillet til sikkerhed for ethvert mellemværende allokerer instituttet 0 kr. af Pantebrev og Guld til instrument Cf (da instituttet allerede har allokeret instrumentets bogførte værdi til Ejerpantebrev A og B).

Allokering til instrument Bk

- Endelig allokeres pant/sikkerhed til instrument Bk (da formålet er "Forbrug")
- Igen allokerer instituttet et beløb svarende til instrumentets bogførte værdi på 2.150.000 kr.
- Først allokeres de resterende 650.000 kr. (= 1.500.000 kr. - 850.000 kr.) af Ejerpantebrev B
- Dernæst allokeres værdien af Guld på 200.000 kr. og endelig 100.000 kr. af værdien af pantebrevet.
- Da ejerpantebrev A er stillet til sikkerhed for ethvert mellemværende allokerer instituttet 0 kr. af Ejerpantebrev A til instrument Cf, da instituttet allerede har allokeret pantets værdi til øvrige instrumenter.

Eksempel: To ejerpantebreve tinglyst i Tingbogen: det ene pantebrev har pant/sikkerhed i to samprioriterede ejendomme: ejendom 1 og ejendom 2. Det andet pantebrev i én ejendom: ejendom 2. Derudover er der stillet pant/sikkerhed i familiens bil og en guldbarre. Panterne er stillet som sikkerhed for ethvert mellemværende som på referencetidspunktet udgør tre instrumenter (et fælleslån og to individuelle lån). Debitorerne er privatpersoner

Tabel 12

Ark og variabel

Ark 1. Modpartsoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	XXXXXXXXXX	YYYYYYYYYY
4.1.8 Sektor	Lønmodtagere og pensionister mv.	Lønmodtagere og pensionister mv.
4.1 Øvrige variable på ark 1	...	...

Ark 2. Instrumentoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Am	Bk	Cf
4.2.2 Løbenummer på instrument	Am	Bk	Cf
4.2.7 Optagelsesdato	01022018	01012019	01032019
4.2.18 Formål	Bolig	Forbrug	Bolig
4.2... Øvrige variable på ark 2	...	...	...

Ark 4. Modpart - instrumentoplysninger

4.1.1 Modpartsidentifikation	XXXXXXXXXX	YYYYYYYYYY	XXXXXXXXXX	YYYYYYYYYY
4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Am	Am	Bk	Cf
4.2.2 Løbenummer på instrument	Am	Am	Bk	Cf
4.4.1 Modpartens rolle	Debitor	Debitor	Debitor	Debitor

Ark 6. Regnskabsdata

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Am	Bk	Cf
4.2.2 Løbenummer på instrument	Am	Bk	Cf
4.6.14 Bogført værdi	1.150.000	2.150.000	2.700.000
4.6... Øvrige variable på ark 6	...	...	...

Ark 7. Pant/sikkerhed

4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Ejerpantebrev A	Ejerpantebrev B	Ejerpantebrev B	Guld	Pantebrev
--	-----------------	-----------------	-----------------	------	-----------

4.7.3 Værdi af pant/sikkerhed	5.000.000	5.000.000	3.000.000	200.000	225.000							
4.7.12 Identifikationsnummer af aktiv	Ejendom 1	Ejendom 1	Ejendom 2	NA	NA							
4.7... Øvrige variabel på ark 7	...	...	...	...	...		

Ark 8. Instrument - Pant-/sikkerhedsoplysninger

4.2.1 Løbenummer på kontrakt	Am	Am	Am	Am	Cf	Cf	Cf	Cf	Bk	Bk	Bk	Bk
4.2.2 Løbenummer på instrument	Am	Am	Am	Am	Cf	Cf	Cf	Cf	Bk	Bk	Bk	Bk
4.7.1 Identifikationsnummer for pant/sikkerhed	Ejerpante-brev A	Ejerpante-brev B	Pante-brev	Guld	Ejerpante-brev A	Ejerpante-brev B	Pante-brev	Guld	Ejerpante-brev A	Ejerpante-brev B	Guld	Pante-brev
4.8.1 Allokeret værdi af pant/sikkerhed	1.150.000	0	0	0	1.850.000	850.000	0	0	0	650.000	200.000	150.000
4.8.2 Foranstående hæftelse	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"	0	0	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"	0	0	"Ikke krævet"	"Ikke krævet"	0	0
4.8.3 Indikator for generel pant/sikkerhed	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja			Ja

Anm.: Oplysninger om 4.8.2 Foranstående hæftelse vil for pant, der er tinglyst i Tingbogen, blive beriget fra Tingbogen. En forudsætning for denne berigelse er at 4.7.19 Identifikationsnummer for tinglyst pant er indberettet enten med DokumentAlias eller DokumentIdentifikator og derved kan kobles med oplysninger fra Tingbogen. Variable angivet med "..." vurderes ikke nødvendige at udfylde for at illustrere eksemplet.