

DANMARKS NATIONALBANK

26. JULI 2018

BANK OG REALKREDIT, RENTER, JUNI 2018

Bankernes renter gennem tiden

Siden anden halvdel af 1800-tallet har bankernes gennemsnitlige ind- og udlånsrenter varieret markant. Fælles for begge renter er dog, at de toppede i 1980 ved henholdsvis 12 og 20 pct., og i dag er de på et historisk lavt niveau på ca. henholdsvis 0 pct. og 3,5 pct.

Det er ikke tilfældigt, at både ind- og udlånsrenterne var højest i 1980 og lavest i 2018. De to renter afspejler i store træk den samme økonomiske udvikling, og det betyder, at forskellen, dvs. rentemarginalen, kun har haft mindre udsving.

De rekordhøje renter i begyndelsen af 1980'erne skal ses i lyset af den økonomiske situation, som Danmark var i. Danmark havde gennem længere tid haft under-

skud på betalingsbalancens løbende poster. Underskuddet førte til devalueringer af kronen over for den tyske D-mark op gennem 70'erne og i starten af 80'erne. Devalueringen bidrog til høj inflation, der nåede op på over 10 pct. pr. år, og yderligere forventninger om stigende inflation pressede renterne op.

I 1980 betalte man i gennemsnit 20.000 kr. i renter om året for et lån på 100.000 kr. Det samme lån vil i dag koste 3.500 kr. i renter om året. Tages der højde for inflationen i 1980, var realrenten dog lavere, men stadig højere end i dag. Dertil kommer, at rentefradraget dengang var noget højere, end det er i dag.

De efterfølgende års faldende renter skyldes, at indførelsen af fastkurspolitikken i 1982 og en stabilitetsgivende økonomisk politik har været med til at nedbringe inflationen.

Den seneste udvikling skyldes især, at Den Europæiske Centralbank har sænket sine pengepolitiske renter og opkøbt bl.a. statsobligationer for at stimulere den europæiske økonomi efter finanskrisen. Udviklingen i de pengepolitiske renter afspejles i sidste ende også i danske bankers renter.

De lave renter, vi ser i dag, er så lave, at lidt over halvdelen af danske virksomheders indlån har en negativ rente. Virksomhederne betaler således bankerne for at stille deres frie midler til rådighed for bankerne.

[KLIK HER FOR YDERLIGERE INFORMATION](#)

