

DANMARKS NATIONALBANK

30. JANUAR 2023

BANK OG REALKREDIT, RENTER, DECEMBER 2022

Renten på erhvervslån når højeste niveau i 8 år

Bankernes gennemsnitlige udlånsrente til danske erhvervsvirksomheder steg kraftigt i løbet af 2022 og endte ved udgangen af december på 4,01 pct. Det er første gang siden 2014, at renten for erhvervsudlån er over 4 pct. Stigningen kommer i kølvandet på de renteforhøjelser, som Den Europæiske Centralbank og Nationalbanken har foretaget i løbet af 2022.

Stigning i udlånsrenter kommer senere end for indlån

De fleste banker annoncerede renteforhøjelser umiddelbart efter, at Nationalbanken forhøjede de pengepolitiske renter i juli 2022. Især indlånsrenterne blev hævet hurtigt, således at kundernes indlån ikke længere blev forrentet negativt. Derimod blev

renteforhøjelserne på udlån annonceret med få måneders forsinket virkning. Det har betydet, at effekten på den gennemsnitlige udlånsrente for erhverv først rigtigt slog igennem i sidste kvartal af 2022.

Rentemarginalen udvides igen

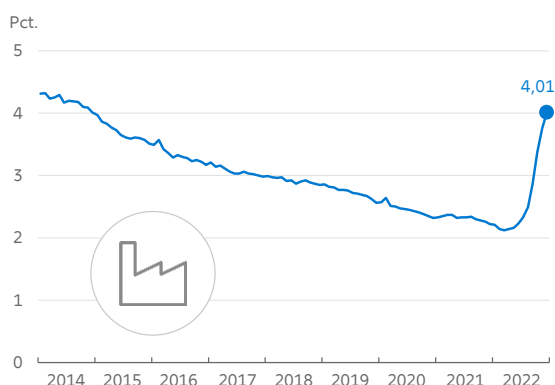
Spændet mellem bankernes gennemsnitlige udlåns- og indlånsrente, også kaldet rentemarginalen, bidrager til bankernes indtjening. Over en længere årrække har dette spænd været aftagende, men de sidste måneders udvikling i udlånsrenten har bidraget til igen at udvide det. Ved udgangen af december 2022 lå spændet for erhverv på 3,18 procentpoint, hvilket er det højeste niveau siden 2017.

Langsommere gennemslag til realkreditgælden

Omtrent 95 pct. af bankernes udlån til erhverv er variabelt forrentet. Renterne på disse lån ændres primært ved løbende forhandlinger mellem banken og kunden eller ved ændringer i det generelle rentemiljø. Når en bank fx annoncerer, at den vil hæve sine udlånsrenter, vil kunderne og dermed også den gennemsnitlige udlånsrente oftest blive påvirket efter forholdsvis kort tid. Virksomhedernes realkreditgæld er derimod i større omfang fastforrentet eller variabelt forrentet med længere rentebindinger, fx 1, 3 eller 5 år.

De store stigninger i renterne i løbet af 2022 har derfor i mindre grad påvirket gennemsnitsrenten på virksomhedernes realkreditgæld. Denne rente inkl. bidrag er således kun steget med 0,58 procentpoint i løbet af 2022 til et niveau på 1,78 pct.

Stigningen i udlånsrenten slog for alvor igennem sidst i 2022



Anm.: Figuren viser udviklingen i den gennemsnitlige effektive rentesats p.a. for bankers udlån til danske virksomheder (private ikke-finansielle selskaber og personligt ejede virksomheder). Find figurdata her ([link](#)).

MERE INFORMATION OM STATISTIKKEN HER