

DANMARKS NATIONALBANK

26. FEBRUAR 2021

PORTEFØLJEINVESTERINGER, JANUAR 2021

Fortsat stor udenlandsk interesse for realkredit

Siden begyndelsen af 2020 har udlandets ejerandel af danske 30-årige fastforrentede konverterbare realkreditobligationer ligget stabilt på ca. 40 pct. Ved udgangen af januar 2021 svarer det til, at udenlandske investorer ejer for 408 mia. kr.

Udenlandske investorer har i en årrække øget deres investeringer i danske fastforrentede realkreditobligationer betydeligt. På knap fem år er udlandets ejerandel fordoblet fra 19 pct. til 40 pct. ultimo januar 2021.

Køber stadig, men ikke mere end danske investorer

Udenlandske investorer har samlet set købt danske realkreditobligationer for 54 mia. kr. siden begyn-

delsen af 2020. I samme periode har danske investorer købt for 75 mia. kr. Udenlandske investorer har altså fortsat appetit efter danske realkreditobligationer, men køber dem ikke i samme takt som tidligere. Derfor har udlandets ejerandel ligget stabil det seneste år.

Udenlandsk interesse, trods lavere renter

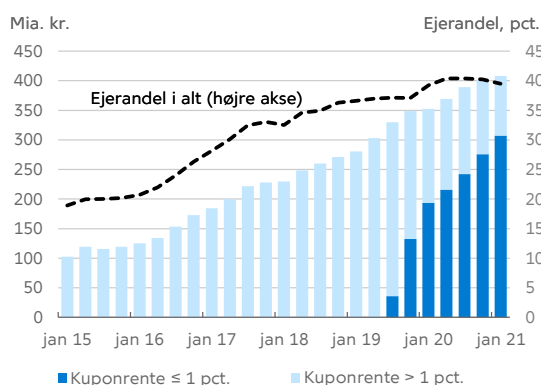
Renterne på det danske realkreditobligationsmarked er faldet de seneste år, og det har ledt til udstedelser af nye realkreditobligationer med en kuponrente på 1 pct. eller derunder. Udenlandske investorer har kastet sig over de nye obligationer, efter at mange af obligationerne med højere kuponrenter er blevet førtidsindfriet og konverteret som følge af rentefaldene. Udlandet ejer nu 42 pct. af alle realkreditobligationer med en kuponrente på 1 pct. eller derunder, svarende til 307 mia. kr. ultimo januar.

Ejerfordeling mest retvisende i terminsmåneder

Data for udenlandske investorerers beholdning af danske realkreditobligationer offentliggøres månedligt, men på grund af udtrækninger i forbindelse med lånekonverteringer af danskernes realkreditlån er data mest retvisende i terminsmånederne (*læs mere her*).

[KLIK HER FOR YDERLIGERE INFORMATION](#)

Udlandets ejerandel af danske realkreditobligationer er uændret siden 2020



Anm.: Udlandets beholdning af danske 30-årige konverterbare realkreditobligationer fordelt på kuponrente. Ejerandele og beholdninger er baseret på nominelle værdier. Data er vist for terminsmånederne (januar, april, juli og oktober).